

REGULAMIN OBRAD
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „DOMEKO”

§1

Walne Zgromadzenie jest najwyższym organem Spółdzielni.

§2

1. W obradach Walnego Zgromadzenia biorą udział z głosem decydującym wszyscy członkowie Spółdzielni.
2. Uczestnicy biorą udział w obradach Walnego Zgromadzenia osobiście z prawem jednego głosu, niezależnie od ilości posiadanych udziałów i osobiście biorą udział w głosowaniu.
3. Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności, złożone przed rozpoczęciem Walnego Zgromadzenia i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia. Pełnomocnictwo uprawnia do uczestnictwa na danym Walnym Zgromadzeniu.
4. Głosowania jawne odbywają się mandatami, a tajne na przeznaczonych do tego celu kartach.

§3

1. Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad podanym do wiadomości członków. Zasada ta nie dotyczy uchwały o odwołaniu członka Zarządu w związku z nie udzieleniem mu absolutorium.
2. Walne Zgromadzenie może skreślić z porządku obrad poszczególne sprawy lub odroczyć ich rozpoznanie do następnego Walnego Zgromadzenia, a także zmienić kolejność rozpatrywania spraw objętych porządkiem obrad.

§4

Obrady Walnego Zgromadzenia otwiera Przewodniczący Rady Nadzorczej lub inny upoważniony członek Rady Nadzorczej.

§5

1. Do prowadzenia obrad Walnego Zgromadzenia z obecnych członków wybiera się w głosowaniu jawnym Prezydium w składzie:
1/ przewodniczący
2/ sekretarz
2. W skład prezydium nie mogą wchodzić członkowie Zarządu.

§6

1. Prezydium kieruje pracami Walnego Zgromadzenia zgodnie z regulaminem obrad i w oparciu o zatwierdzony porządek obrad.
2. Udzielanie głosu w dyskusji następuje w kolejności zgłoszeń z podaniem imienia i nazwiska dyskutanta oraz numeru mandatu.
3. W sprawach formalnych przewodniczący obrad udziela głosu poza kolejnością zgłoszeń, a wnioski w tych sprawach poddaje się pod głosowanie przed innymi wnioskami. Za sprawy formalne uważa się sprawy dotyczące sposobu obradowania i głosowania. W sprawach formalnych mogą zabierać głos tylko dwaj uczestnicy: jeden za i jeden przeciwko wnioskowi.
4. Przewodniczący obrad jest uprawniony zwrócić uwagę przemawiającemu jeśli w swoim wystąpieniu odbiega od tematu będącego przedmiotem dyskusji, zachowuje się nieodpowiednio lub przekracza ustalony czas wystąpienia, a w przypadku nie zastosowania się do uwag przewodniczącego, (przy braku sprzeciwu całego zgromadzenia) - odebrać mu głos.

§7

1. Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych. Uchwały są podejmowane zwykłą większością głosów, chyba że ustawa lub statut wymagają kwalifikowanej większości głosów.
2. Głosowanie w obradach Walnego Zgromadzenia odbywa się jawnie przy przyjęciu zasady zwykłej większości głosów, z wyłączeniem spraw wymienionych w ust. 3 w odniesieniu do których statut przewiduje głosowanie tajne i/lub wymaga kwalifikowanej większości głosów.
3. Wybory do organów Spółdzielni i odwołanie członków Rady Nadzorczej i Rady Osiedla odbywa się w głosowaniu tajnym zgodnie z § 17 ust.1 pkt.13 Statutu.
4. Wybory organów Spółdzielni przeprowadza Komisja Skrutacyjna wybrana spośród członków spółdzielni po ustaleniu listy kandydatów do Rady Nadzorczej.
5. Na żądanie 1/5 liczby członków obecnych na Walnym Zgromadzeniu zarządza się wybory (głosowanie) tajne również w innych sprawach objętych porządkiem obrad.

§8

1. Z przebiegu obrad Walnego Zgromadzenia sporządza się protokół w ciągu 30 dni z oznaczeniem podjętych uchwał i zgłoszonymi wnioskami, który podpisują przewodniczący i sekretarz. Nad prawidłowością sporządzania protokołu czuwa Prezydium.
2. Protokół udostępnia się członkom Spółdzielni do wglądu na zgłoszone żądanie.

§9

Sprawy dotyczące sposobu i przebiegu nie uregulowane w regulaminie rozstrzyga Prezydium Walnego Zgromadzenia.

§10

Regulamin obrad obowiązuje po jego przyjęciu przez Walne Zgromadzenie w 2019r.